

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2023

=====

Señor contribuyente:

La ley No 17.235, sobre Impuesto Territorial, dispone que los bienes raíces no agrícolas, que correspondan a sitios no edificados, propiedades abandonadas o pozos lastreros, ubicados en áreas urbanas, de todas las comunas del país, deben ser objeto de un reavalúo cada año. Por esta razón, a contar del 1 de enero de 2023, el Servicio de Impuestos Internos (SII) ha emitido el rol de avalúos para cada comuna.

Para mejor comprensión y lectura de los datos registrados en el presente rol de avalúos, considere los siguientes puntos:

- Los valores de avalúos y contribuciones se encuentran expresados en pesos del 1 de enero de 2023.
- La contribución registrada corresponde al valor de cada cuota trimestral para 2023, las cuales se cobran con vencimiento en abril, junio, septiembre y noviembre, e incorporan la contribución neta, la sobretasa de beneficio fiscal de 0,025% del avalúo afecto y la sobretasa del 100% a sitios no edificados, propiedades abandonadas o pozos lastreros, ubicados en áreas urbanas.
- La ley No 21.078 de 2018 modificó, con vigencia 16.08.2018, el artículo 8 de la Ley No 17.235 sobre Impuesto Territorial. De acuerdo a esta norma, los bienes raíces no agrícolas afectos a impuesto territorial ubicados en áreas urbanas, con excepción de las áreas de extensión urbana o urbanizables y que correspondan a sitios no edificados, propiedades abandonadas o pozos lastreros, pagarán una sobretasa del 100% respecto a la tasa vigente del impuesto, según la nómina de propiedad informada por cada municipalidad y la situación catastral de dichos predios al momento de la entrada en vigencia de este Reavalúo.
- La descripción de los códigos de destino de los bienes raíces es la siguiente:

C : Comercio	L : Bodega y almacenaje	S : Salud
D : Deporte y recreación	M : Minería	T : Transporte y telecomunicaciones
E : Educación y cultura	O : Oficina	V : Otros no considerados
G : Hotel, motel	P : Administración pública y defensa	W : Sitio eriazos
I : Industria	Q : Culto	Z : Estacionamiento

Para las propiedades con destino otros no considerados y sitio eriazos se agregará, cuando corresponda, el monto de la tarifa por concepto de aseo domiciliario que determina cada municipalidad, en los respectivos boletines de cobro de contribuciones.

Si requiere mayor información de este proceso, puede ingresar a la página web del Servicio www.sii.cl. También puede solicitar información en los módulos de Atención al Contribuyente y en los Departamentos de Avaluaciones del SII distribuidos a lo largo del país.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2023

=====

COMUNA: 14107 QUINTA NORMAL

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2023

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2023 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
3-010	FFCC DEL ESTADO LOTE 6	BALMACEDA 3015	W U	6.807.629	6.807.629	EXENTO	EXENTO
3-011	FFCC DEL ESTADO LOTE 7	BALMACEDA 3017	W U	3.829.291	3.829.291	EXENTO	EXENTO
3-012	FFCC DEL ESTADO LOTE 8	BALMACEDA 3019	W U	8.935.013	8.935.013	EXENTO	EXENTO
3-013	FFCC DEL ESTADO LOTE 9	BALMACEDA 3021	W U	6.892.724	6.892.724	EXENTO	EXENTO
3-014	FFCC DEL ESTADO LOTE 1	BALMACEDA 3023	W U	106.369.196	106.369.196	EXENTO	EXENTO
3-015	FFCC DEL ESTADO LOTE 1	BALMACEDA 3025	W U	1.276.430	1.276.430	EXENTO	EXENTO
3-016	FFCC DEL ESTADO LOTE 1	BALMACEDA 3027	W U	43.994.300	43.994.300	EXENTO	EXENTO
3-017	FFCC DEL ESTADO LOTE 1	BALMACEDA 3029	W U	18.720.979	18.720.979	EXENTO	EXENTO
3-018	I MUNICIPALIDAD DE SAN	PARQUE DE LOS REYES LT 12	W U	1.105.643.976	1.105.643.976	EXENTO	EXENTO
3-019	I MUNICIPALIDAD DE SAN	PARQUE DE LOS REYES LT 13	W U	841.933.464	841.933.464	EXENTO	EXENTO
3-020	MINISTERIO DE BIENES N	PARQUE DE LOS REYES LT 14	W U	4.597.361.766	4.597.361.766	EXENTO	EXENTO
3-021	I MUNICIPALIDAD DE SAN	PARQUE DE LOS REYES LT 15	W U	630.556.597	630.556.597	EXENTO	EXENTO
3-022	I MUNICIPALIDAD DE SAN	PARQUE DE LOS REYES LT 17	W U	537.462.276	537.462.276	EXENTO	EXENTO
3-023	MINISTERIO DE BIENES N	PARQUE DE LOS REYES LT 18	W U	181.678.588	181.678.588	EXENTO	EXENTO
3-024	MINISTERIO DE BIENES N	PARQUE DE LOS REYES LT 19	W U	1.321.020.325	1.321.020.325	EXENTO	EXENTO
3-025	EMPRESA FERROCARRILES	AVDA BALMACEDA 2831	W U	659.914.495	659.914.495	EXENTO	EXENTO
3-026	SERVIU	BALMACEDA LOTE 25	W U	496.361.218	496.361.218	EXENTO	EXENTO
3-027	SERVIU	PARQUE DE LOS REYES LT 23	W U	225.502.696	225.502.696	EXENTO	EXENTO
3-028	SRVIU	ROMAN SPECH LT 26	W U	38.803.483	38.803.483	EXENTO	EXENTO
3-029	FISCO DE CHILE	PQUE LOS REYES LT 5 EXPROP MOP	W U	1.013.230.418	1.013.230.418	EXENTO	EXENTO
5-005	FFCC DEL ESTADO LOTE 1	BALMACEDA 3117	W U	14.025.088	14.025.088	EXENTO	EXENTO
5-008	FFCC DEL ESTADO LOTE 1	R SPEECH 3100	W U	58.152.806	58.152.806	EXENTO	EXENTO
6-001	UNILEVER CHILE SCC LIM	C ARRASCAL 3301	W U	114.082.122		655.689	655.689
6-003	UNILEVER CHILE LTDA	CARRASCAL 3307	W U	9.236.034		53.086	53.086
8-064	COMERCIALIZADORA VIA S	NUEVA MATUCANA 3300	W U	818.073.149		2.182.295*	2.376.503
8-074	WALMART CHILE S.A.	MAPOCHO 3381	W U	1.981.428.241		5.756.050	5.756.050
8-616	CIUDAD DE LOS REYES SP	RIVAS VICUNA 1209 LOTE 13 A	W U	337.346.565		1.938.901	1.938.901
8-617	INMOBILIARIA NORDELTA	RIVAS VICUNA 1213 LOTE 13 AB	W U	592.475.046		3.405.252	3.405.252
8-621	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	LOTE EQUIPAMIENTO 3	W U	80.264.165	80.264.165	EXENTO	EXENTO
8-622	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	LOTE EQUIPAMIENTO 2	W U	265.432.663	265.432.663	EXENTO	EXENTO
91-003	I MUNCIPALIDAD DE QUIN	MAPOCHO 3717	W U	616.713.894	616.713.894	EXENTO	EXENTO
120-003	FERRETERIA CAUPOLICAN	ANDES 3333 3335	W U	56.763.353		326.248	326.248
124-107	FISCO	MAPOCHO 3686	W U	22.085.256	22.085.256	EXENTO	EXENTO
126-016	COSMETICA NACIONAL S A	VARGAS F 3854 CAS A	W U	9.202.190		52.892	52.892
180-008	BORE BORE ROBERTO	P LYNCH 831	W U	42.825.575		235.974*	246.141

NOTAS

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2023.

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2023

=====

COMUNA: 14107 QUINTA NORMAL

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2023

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2023 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
184-007	AMPUERO FLOREZ FERNAND	EDISON 3741	V U	129.172.199		742.418	742.418
186-009	INVERSIONES INVERSA SP	SN PABLO 3755	W U	67.311.956		370.897*	386.877
186-012	FERRETERIA CAUPOLICAN	SN PABLO 3777 3785	W U	133.701.830		768.453	768.453
186-014	INVERSIONES Y ORGANIZA	SN PABLO 3797	W U	40.878.950		234.953	234.953
186-025	DYNNIK TROFIM	F LOBOS 832 836	W U	29.199.256		167.823	167.823
247-020	FISCO DE CHILE	SN PABLO 3940 3950	W U	123.351.290	123.351.290	EXENTO	EXENTO
247-021	EMP. TRANS. PASAJEROS	SN PABLO 3980	W U	116.881.087		671.775	671.775
247-022	EMP. TRANS. PASAJEROS	SAN PABLO 3996	W U	34.438.177		197.935	197.935
623-035	LANDEROS MARIMAN RIGOB	PORTO SEGURO 4735	W U	33.453.962		192.277	192.277
627-006	GUTIERREZ CASTILLO SUC	PORTO SEGURO 4783	W U	40.888.175		235.006	235.006
631-014	INMOBILIARIA E INVERSI	RADAL 481	W U	81.776.351		470.011	470.011
819-012	SOLUCIONES EN MECANIZA	CONSTANTINO 555	W U	69.440.929		382.626*	399.112
1014-004	INMOBILIARIA TRUJILLO	A DE USTARIS 4247 4251	W U	40.144.754		230.733	230.733
1014-015	MEZA NARANJO LUIS LEON	HUERFANOS 4260	W U	57.801.011		332.213	332.213
1020-026	MAGANA MEDEL ANIBAL GR	HUERFANOS 4592	W U	58.916.144		338.623	338.623
1031-037	LASTRA RODRIGUEZ ROSA	CATEDRAL 4824	W U	37.171.068		213.642	213.642
1120-020	VALENZUELA RODRIGUEZ O	BARROS ARANA 750	W U	37.542.779		215.779	215.779
1214-011	INVERSIONES ANDRIGHETT	COMPANIA 4222	W U	55.756.603		320.463	320.463
1314-021	PINTO LAGOS MIGUEL ANG	CATEDRAL 4268	W U	121.298.489		697.164	697.164
1319-038	CARRENO ESPINOZA CLEID	COMPANIA 4435 CS 3	W U	38.211.858		219.625	219.625
1320-001	RAMIREZ PARDO BERNARDA	COMPANIA 4501	W U	26.019.748		149.551	149.551
1332-010	LILLO PALMA JORGE ALFR	ERNESTO SAMIT 877	Z U	145.667.503		828.399*	837.225
1414-016	MELENDEZ M GRACIELA	STO DOMINGO 4224	W U	37.171.068		213.642	213.642
1420-026	VERGARA VERDUGO MARINA	STO DOMINGO 4546	W U	147.903.681		817.059*	850.078
1431-041	CALDERON CORDOVA REBEC	SAN PABLO 4892	W U	35.039.100		201.388	201.388
1435-016	MARIA ALEJANDRA HERNAN	E SAMIT 1038	W U	52.039.496		299.099	299.099
1437-006	EMP. TRANS. PASAJEROS	SAN PABLO 5178	W U	46.872.481		269.400	269.400
1514-018	FISCO DE CHILE	APOSTOL SANTIAGO 1050 A	W U	38.843.767	38.843.767	EXENTO	EXENTO
1514-019	GUERRERO NEBOT ISABEL	APOSTOL STGO 1086	W U	41.647.352		239.369	239.369
1515-003	INGENIERIA Y CONSTRUCC	STO DOMINGO 4327	W U	193.531.168		1.112.322	1.112.322
1515-005	INMOBILIARIA SAN PABLO	STO DOMINGO 4359 4355	W U	89.582.275		514.875	514.875
1515-022	QUEZADA PARRAGUE LEONA	SAN PABLO 4314	W U	204.548.431		1.127.082*	1.175.643
1613-008	FISCO DE CHILE	SAN PABLO LT 103 -A AL 107 - 1 DEMASIA	W U	92.822.879	92.822.879	EXENTO	EXENTO
1621-039	TRENZADURIA AMERICA LT	A EBNER 1156 INT	W U	110.021.175		632.349	632.349
1622-007	GALAZ ESPINOZA LEONARD	PJ UNO 1131	W U	73.347.450		421.567	421.567

NOTAS

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2023.

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2023

=====

COMUNA: 14107 QUINTA NORMAL

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2023

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2023 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
1631-014	CORP DE LA VIVIENDA	RADAL 1109	W U	50.893.183		292.509	292.509
1632-043	SERVIU	RADAL 1108	W U	112.684.956	112.684.956	EXENTO	EXENTO
1635-061	MORCHIO ROVEGNO CARMEN	PJ BELETTI 5180	W U	18.630.252		107.079	107.079
1735-027	MELLA SILVA LUCAS	A FIERRO 5070	W U	58.677.960		323.322*	337.252
1828-002	PEREZ CANALES MAURICIO	EDISON 4835	W U	33.204.699		190.846	190.846
1828-059	FISCO DE CHILE	BUTAMALLIN LT A	W U	12.102.647	12.102.647	EXENTO	EXENTO
2014-016	FISCO DE CHILE	CORONEL ROBLES LT 80,83,83 - 1,84 DEMASI	W U	26.991.862	26.991.862	EXENTO	EXENTO
2041-005	JARPA Y CONTRERAS LIMI	HOSTOS 1312	W U	55.303.977		317.861	317.861
2139-042	RAMIREZ PENA JAIME ROL	VICU?A ROZAS 5394 LT A 1	W U	22.737.709		130.685	130.685
2141-003	I MUNICIPALIDAD DE QUI L	L DE CORTE	W U	146.694.900	146.694.900	EXENTO	EXENTO
2142-081	INGIENERIA Y CONSTRUCC	VICUNA ROZAS 5546	W U	152.053.664		873.930	873.930
2142-090	GAJARDO CANALES ERIKA	LDE LACORTE 5535	W U	50.903.130		280.482*	292.568
2332-052	INMOB. A. G. I. MORSO	RADAL 1512	W U	79.948.720		459.507	459.507
2335-031	FUENTES ORTIZ LAURA LI	TRANSITO 5142	W U	32.566.268		187.176	187.176
2345-037	VERGARA BRAVO ISABEL X	VENUS 1384	W U	78.775.161		452.762	452.762
2350-008	ARANDA VERA VIRGINIA	TRANSITO ST 6	W U	139.213.460		800.131	800.131
2350-009	ARANDA VERA VIRGINIA	TRANSITO ST 7	W U	139.213.460		800.131	800.131
2422-042	COMERCIAL MAR AND TIER	STA GENOVEVA 1316	W U	51.196.520		282.098*	294.252
2422-102	ESC BAS PART 414 COEDU	VICUNA ROZAS 4638	W U	88.016.940		505.879	505.879
2422-104	IGLESIA PENTECOSTAL EV	EDUARDO CHARME 1301	W U	32.126.183		184.646	184.646
2422-106	IGLESIA PENTECOSTAL EV	VICUNA ROZAS 4693	W U	32.126.183		184.646	184.646
2426-003	AROS ORDENES ADRIANA E	PROGRESO 1321	W U	94.911.600		545.506	545.506
2517-032	PEREZ VILLAGRA JAIME A	VARGAS FONTECILLA 4456 LOTE 11	W U	13.202.541		75.884	75.884
2520-037	A Y C IMPRESORES LIMIT	VARGAS FONTECILLA 4568	W U	136.426.257		751.721*	784.111
2528-063	MARAMBIO ALEGRIA PEDRO V	FONTECILLA 4750	W U	124.690.665		332.624*	362.228
2539-014	INGENIERIA Y CONSTRUCC	EL QUILO 5306	W U	153.796.400		883.947	883.947
2542-020	KLOCKNER ALFARO GUILLE	EL QUILO 5564	W U	32.859.658		188.862	188.862
2549-060	SOTO ESCOBAR SYLVIA MI	TRANSITO 5953	W U	36.527.030		209.939	209.939
2618-010	BARRONDO AURQUIA MARIA	JJ PEREZ 4442	W U	61.825.100		355.340	355.340
2618-017	NEGRETE PALOMINO ALEXA	LADRILLERO 1548	W U	37.993.979		218.371	218.371
2638-019	INVERSIONES MANQUEHUE	JJ PEREZ 5244	W U	224.987.582		1.293.118	1.293.118
2638-023	NEVES ZUAZNABAR LUIS	G TORO 1531	W U	55.597.367		319.547	319.547
2638-031	NEVES ZUAZNABAR LUIS	EL QUILO 5279	W U	47.529.148		273.175	273.175
2642-026	CORDERO ROMERO MARIO E	EL QUILO 5587	W U	77.748.297		428.401*	446.860
2720-002	ARDILES VALENZUELA OLG	JJ PEREZ 4515	W U	52.837.993		153.495	153.495

NOTAS

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2023.

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2023

=====

COMUNA: 14107 QUINTA NORMAL

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2023

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2023 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
2726-005	INDUSTRIA RECUPERADORA	JJ PEREZ 4805	W U	73.601.309		405.551*	423.024
2742-002	LARRAIN TEJADA MANUEL	JJ PEREZ 5513 CASA C	W U	12.217.147		67.319*	70.220
2747-038	INMOBILIARIA UNCASTILL	RIO BAKER 5888	W U	55.767.682		307.287*	320.526
2842-014	VILLOS VILLARROEL VENTU	ALBERDI 01549	W U	33.633.086		193.306	193.306
2847-035	HUERTA MONDACA PATRICI	JANEQUEO 5990	W U	60.367.078		346.961	346.961
2850-006	MELLA SEPULVEDA EDITA	RIO BAKER 6047	W U	103.486.420		594.790	594.790
2920-007	DULOVITS SALCZER PAULO	J HUNNEUS 4665	W U	48.006.200		275.917	275.917
2920-021	DULOVITS SALCZER PAULO	C POINSETT 4648	W U	44.412.922		255.264	255.264
2920-028	ARQUITECTURA Y CONSTRU	C POINSETT 4698	W U	66.403.786		381.657	381.657
2922-014	MOLINA MENDEZ JOSE MAR	MARTIN GIL 01631	W U	49.299.781		283.352	283.352
2932-015	SAAVEDRA ALDAY MANUEL	RADAL 01668	W U	21.559.671		123.916	123.916
2941-048	PULGAR BADILLA KAROLL	COMANDANTE CHACON 5458	W U	18.397.586		105.742	105.742
2949-006	SINDICATO NUMERO DOS C	SPECH 01605	W U	34.782.936	34.782.936	EXENTO	EXENTO
3043-040	MUNOZ CARO BERTA AMAND	COMANDANTE CHACON 5716	W U	61.373.196		352.744	352.744
3132-033	VIELMA GARATE ORLANDO	ARTEAGA INT	W U	10.348.642		59.479	59.479
3139-014	VEGA CAMPUSANO NIBALDO	MOLINA LAVIN 01757	W U	58.786.036		323.919*	337.875
3140-002	GONZALEZ TOLEDO EMILIO	JJ PEREZ 5361	W U	81.658.716		449.948*	469.334
3140-007	DAZA ORTEGA MIGUEL ANT	J J PEREZ 5405	W U	25.566.771		146.946	146.946
3140-086	GARCIA MARFULL DAVID P	J QUINEL 01629	W U	71.865.569		413.048	413.048
3210-052	TEXTIL VINA SA	CALLE CHITECO	W U	305.012.017		1.753.058	1.753.058
3211-022	ZAMORANO CEBALLOS YOLA	JULIO BANADOS INTER 1669	E U	24.448.621	24.448.621	EXENTO	EXENTO
3212-006	I MUNICIPALIDAD DE QUI	AUGUSTO MATTE 1619	D U	181.756.497	181.756.497	EXENTO	EXENTO
3213-004	LIAO Y SOTO LIMITADA	MAPOCHO 4185	W U	26.961.322		154.961	154.961
3213-007	FUENTES INOSTROZA ROBE	MAPOCHO 4199	W U	5.268.304		30.282	30.282
3213-020	DIAZ CORRAL MARILUZ	A MATTE 1658	W U	94.829.477		275.480	275.480
3242-021	BARDI SOLARI NICOLAS	ALBERDI 1621 B	W U	30.511.899		175.367	175.367
3247-022	FELDMAN C CARLOS	PJ JAIME 5823	W U	28.939.120		166.329	166.329
3314-014	FISCO DE CHILE	WALKER MARTINEZ LT 53,54,55 DEMASIA	W U	28.781.843	28.781.843	EXENTO	EXENTO
3317-024	ROJAS TORO WALDO EUGEN	GRAL BRAYER 1794	W U	37.746.679		216.950	216.950
3317-035	RIVEROS GARCIA MAURICI	PADRE TADEO 4445	W U	28.310.009		162.714	162.714
3332-023	INVERSIONES SANCHEZ ZU	ALSINO 5056	W U	155.190.751		891.960	891.960
3337-017	VALDES MENA SUSANA DEL	REPORTER E RUBIO 1730	W U	43.880.514		252.205	252.205
3412-004	INVER SUR SOCIEDAD ANO	JL SANFUENTES 4095	W U	17.021.192		97.830	97.830
3511-006	SOC AGRICOLA GANADERA	J BANADOS 1869 1865	W U	52.610.956		302.383	302.383
3511-007	SOC AGRICOLA Y GANADER	J BANADOS 1871	W U	64.525.790		370.863	370.863

NOTAS

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2023.

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2023

=====

COMUNA: 14107 QUINTA NORMAL

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2023

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2023 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
3514-001	DUCASSE ESPINOZA ABRAH	JL SANFUENTES 4225	W U	62.596.576		359.775	359.775
3514-014	EBLEN SMEJA AUGUSTO	W MARTINEZ 1812 1816	W U	49.385.238		283.843	283.843
3514-019	FISCO DE CHILE	WALKER MARTINEZ LT 36 AL 41 DEMASIA	W U	57.878.241	57.878.241	EXENTO	EXENTO
3514-046	FISCO DE CHILE	WALKER MARTINEZ LT 31,32,33 DEMASIAS	W U	39.476.735	39.476.735	EXENTO	EXENTO
3520-057	MARTINEZ GALVEZ BENJAM	STA FE 1868	W U	37.746.679		216.950	216.950
3542-033	ARRANO TOLEDO RICARDO	CATAMARCA 1886 B	W U	31.455.566		180.792	180.792
3543-017	CARES GUTIERREZ FRANCI	LA RIOJA 1891	W U	31.455.566		180.792	180.792
3543-044	CESPEDES ESPINA JORGE	PJ EDDA PARRA 5668	W U	53.474.462		307.347	307.347
3610-014	LIZAMA CORTES NELSON E	VILLASANA 1968 1978	W U	75.666.934		434.898	434.898
3613-004	INERSA S A	DR SIERRA 4189	W U	24.139.144		138.741	138.741
3613-009	INERSA S A	WALKER MARTINEZ 1929	W U	57.407.837		329.952	329.952
3613-010	INERSA S A	WALKER MARTINEZ 1921	W U	57.098.361		328.173	328.173
3613-011	INERSA S A	WALKER MARTINEZ 1909	W U	40.077.169		230.345	230.345
3613-012	INERSA S A	DOCTOR SIERRA 4171	W U	28.936.026		166.311	166.311
3620-057	INMOBILIARIA SANTA VIC	NVA EXTREMADURA 4584	W U	110.880.869		637.288	637.288
3624-018	MARTINEZ MUNOZ MIGUEL	N EXTREMADURA 4756	W U	73.291.468		403.845*	421.243
3628-036	NAVARRETE OLIVERAS MAR	S GUTIERREZ 4873 4885	W U	218.924.446		1.258.269	1.258.269
3638-013	ARAVERNA DIAZ NORA JULI	NVA EXTREMADURA 5290	W U	59.451.019		341.696	341.696
3643-024	LOBO REYES SANDRA NELS	ALBERDI 1956	W U	21.861.618		125.651	125.651
3712-007	SIERRALTA LILLO JUAN I	A MATTE 2069	W U	44.719.313		257.025	257.025
3712-016	GARCIA NIDIA DEL CARME	J BANADOS 2074	W U	45.957.217		264.141	264.141
3712-022	CORNEJO JOSE ALADINO	AUGUSTO MATTE 2091 LOTE 1	W U	29.245.502		161.147*	168.090
3713-026	BANCO SANTANDER CHILE	J CASTELON 4102	W U	29.554.978		169.868	169.868
3735-006	TRANS ARAVERNA E HIJOS	JUJUY 2051	W U	33.028.344		189.831	189.831
3820-006	BANCO SANTANDER CHILE	HOEVEL 4577	W U	49.152.152		282.502	282.502
3824-030	INMOBILIARIA DERAMOND	HOEVEL 4699 INTERIOR	W U	24.576.076		141.252	141.252
3842-020	TRONCOSO SALAZAR JAVIE	PROF FUENTES M 5546	W U	42.465.014		244.068	244.068
3914-019	SOC INMOBILIARIA STA C	CARRASCAL 4258	W U	136.231.898		750.657*	782.995
3914-020	SOC INMOBILIARIA STA C	CARRASCAL 4270	W U	150.852.045		867.023	867.023
3914-023	FISCO DE CHILE	WALKER MARTINEZ LT 8 DEMASIA	W U	5.324.816	5.324.816	EXENTO	EXENTO
3914-024	FISCO DE CHILE	WALKER MARTINEZ LT 9 DEMASIA	W U	5.597.884	5.597.884	EXENTO	EXENTO
3914-025	FISCO DE CHILE	WALKER MARTINEZ LT 10 DEMASIA	W U	4.915.215	4.915.215	EXENTO	EXENTO
3914-026	FISCO DE CHILE	WALKER MARTINEZ LT 11 DEMASIA	W U	17.339.787	17.339.787	EXENTO	EXENTO
3915-021	RIVEROS NAVARRETE ASTR	GRAL BRAYER 2197	W U	39.321.722		226.002	226.002
3915-023	RIVEROS NAVARRETE ASTR	GENERAL BRAYER 2183	W U	35.362.243		203.247	203.247

NOTAS

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2023.

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2023

=====

COMUNA: 14107 QUINTA NORMAL

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2023

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2023 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
3917-028	INMOBILIARIA DORA TABA	CARRASCAL 4412	W U	145.804.951		838.015	838.015
3917-038	HERNANDEZ ROMAN EDUARD	HOEVEL 4443 CS D	W U	32.085.433		176.796*	184.412
3941-010	LABORATORIOS RECALCINE F	MATURANA 5461	W U	49.729.375		285.820	285.820
3942-002	LABORATORIOS RECALCINE	ALBERDI 2173	W U	257.698.147		1.481.121	1.481.121
3943-046	SERVIU	ALBERDI SN	W U	34.922.986	34.922.986	EXENTO	EXENTO
4043-007	INDUSTRIA LAMINADORA Y	NVA A BELLO 3600	W U	567.331.933		3.260.741	3.260.741
4044-001	SERVIU METROPOLITANO	NVA A BELLO	W U	102.114.429	102.114.429	EXENTO	EXENTO
4044-005	SERVICIO DE VIVIENDA Y	NUEVA ANDRES BELLO 3555 -A	W U	34.038.143		195.636	195.636
4044-008	SOC MARTIN Y MARTIN LT	ANDRES BELLO 3567	W U	170.190.714		937.769*	978.171
4044-009	GAETE DE LA TORRES MER	NVA A BELLO 3575	W U	136.152.571		750.216*	782.538
4044-017	MENDEZ ESCOBAR MARIA S	ANDRES BELLO 361	W U	47.313.019		260.701*	271.933
4044-018	ASESORIAS E INVERSIONE	NVA A BELLO 3635	W U	68.076.286		391.269	391.269
4044-019	LOPEZ HERNANDEZ FEURON	NVA A BELLO	W U	47.653.400		262.577*	273.889
4044-024	SERVIU METROPOLITANO	NUEVA ANDRES BELLO 3691	W U	30.208.852	30.208.852	EXENTO	EXENTO
4044-026	SERVIU METROPOLITANO	NVA A BELLO 3699	W U	27.230.514	27.230.514	EXENTO	EXENTO
4044-028	SERVIU METROPOLITANO	NUEVA A BELLO 3685	W U	27.230.514	27.230.514	EXENTO	EXENTO
4044-033	FISCO DE CHILE	RIVERA SUR MAPOCHO LT 1 A	W U	866.270.736	866.270.736	EXENTO	EXENTO
4044-034	FISCO DE CHILE	RIVERA SUR MAPOCHO LT 1 B	W U	82.457.401	82.457.401	EXENTO	EXENTO
4044-035	FISCO DE CHILE	RIVERA SUR MAPOCHO LT 1 C	W U	1.951.480.764	1.951.480.764	EXENTO	EXENTO
4044-036	FISCO DE CHILE	COSTANERA SUR LT 2	W U	883.715.284	883.715.284	EXENTO	EXENTO
4044-037	FISCO DE CHILE	COSTANERA SUR LT 3	W U	663.488.500	663.488.500	EXENTO	EXENTO
4044-038	SERVICIO DE VIVIENDA Y	COSTANERA SUR LT 4	W U	5.299.677.575	5.299.677.575	EXENTO	EXENTO
4044-040	FISCO DE CHILE	RIVERA SUR MAPOCHO LT A	W U	122.537.314	122.537.314	EXENTO	EXENTO
4044-041	FISCO DE CHILE	RIVERA SUR MAPOCHO LT C	W U	177.508.915	177.508.915	EXENTO	EXENTO
4044-042	FISCO DE CHILE	RIVERA SUR RIO MAPOCHO LOTE B	W U	244.478.961	244.478.961	EXENTO	EXENTO
4045-010	SERVIU METROPOLITANO	NVA LOPE DE ULLOA S/N	W U	78.693.755	78.693.755	EXENTO	EXENTO
4045-011	SERVIU METROPOLITANO	LT 7 NVA COSTANERA SUR 4006	W U	1.859.521.487	1.859.521.487	EXENTO	EXENTO
4046-001	BASF CHILE S A	CARRASCAL 3985 3989	W U	679.532.640		3.905.615	3.905.615
4046-002	BASF CHILE S A	CARRASCAL 3995 3999	W U	426.910.010		2.352.319*	2.453.666
4047-017	REYES Y POZO LTDA Y OT	J VERNE 4098	W U	34.506.598		198.327	198.327
4050-054	HUANEL MANCILLA OLINDA	NUEVA LOPE DE ULLOA 2420	W U	88.571.534		509.066	509.066
4050-072	SERVIU METROPOLITANO	PASAJE 1 2532	W U	22.358.533	22.358.533	EXENTO	EXENTO
4050-073	SERVIU METROPOLITANO	PASAJE 1 2538	W U	22.358.533	22.358.533	EXENTO	EXENTO
4050-075	SERVIU	COSTANERA 4058	W U	3.588.407	3.588.407	EXENTO	EXENTO
4053-019	FISCO	ALBERTO SECO 2376	W U	65.320.040	65.320.040	EXENTO	EXENTO

NOTAS

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2023.

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2023

=====

COMUNA: 14107 QUINTA NORMAL

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2023

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2023 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
4053-020	SERVIU METROPOLITANO	ALBERTO SECO 2400	W U	257.481.970	257.481.970	EXENTO	EXENTO
4115-021	SERVIU	CARRASCAL 4387	W U	3.398.717	3.398.717	EXENTO	EXENTO
4128-001	I MUNICIPALIDAD QUINTA	DR C OTTOLENGHI 5001	W U	24.114.460	24.114.460	EXENTO	EXENTO
4237-021	CLUB DEPORTIVO DEFENSO	12 OCTUBRE 5290	W U	137.895.654	137.895.654	EXENTO	EXENTO
4245-003	COMERCIAL BUZETA LIMIT	RODOLFO MONDOLFO 6645	W U	361.840.267		2.079.677	2.079.677
4245-023	BUZETA Y COMPANIA LIMI	CARRASCAL 6661	W U	43.119.342		247.829	247.829
4528-101	INMOBILIARIA Y CONSTRU	LA PLAZA 4898 LOTE 1 -A	W U	27.279.483		156.789	156.789
4528-102	INMOBILIARIA Y CONSTRU	LA PLAZA 4888 LOTE 1 -B	W U	28.033.060		161.120	161.120
4528-105	VASQUEZ MEDINA WLADIMI	LA PLAZA 4874	W U	28.033.060		161.120	161.120
4631-055	ANTONIO SANTIAGO ESPIN	LOS SAUCES 4934	W U	23.859.369		137.134	137.134
4728-017	INMOBILIARIA A.G.I. MO	M DE ATERO 2741	W U	343.609.410		1.974.896	1.974.896
4750-021	ROMO GODOY ARMANDO FER	ESTADIO 2797	W U	79.339.589		456.005	456.005
4755-045	FISCO	SANTA EDELMIRA 6450	W U	21.128.477	21.128.477	EXENTO	EXENTO
4834-047	MACAYA QUINTEROS ANGEL	LOS SUSPIROS 2845 B	W U	80.633.169		444.298*	463.440
4835-001	GONZALEZ CODOCEO JUAN	LOS SUSPIROS 2806	W U	31.764.582		182.568	182.568
4935-086	CONSTR VARGAS CATINELL	PLATON 5077	W U	39.813.525		228.829	228.829
4935-122	FLORES RODRIGUEZ MANUE	LOS SUSPIROS 2913 CS 3	W U	14.948.038		85.915	85.915
4939-108	CARDENAS ALISTER ROSA	PJE M RODRIGUEZ S/N	W U	7.186.557		41.306	41.306
4966-019	MARIO ANTONIO CORONADO	LA RIOJA 2192 LOTE 2	W U	20.092.677		115.484	115.484
4979-001	GARCIA TENORIO JORGE A	CARRASCAL 5898	W U	71.441.869		410.613	410.613
6004-004	GIL ROCA FERNANDO	ROMAN SPECH 3189	W U	315.564.491		1.813.707	1.813.707
6004-012	M DEFENSA CARAB CHILE	NVA MATUCANA	W U	60.718.371	60.718.371	EXENTO	EXENTO
13255-003	MUNOZ BUSTOS EGIDIO	NEPTUNO 2147	W U	19.375.081		111.359	111.359
13267-002	INSTITUTO NAC DE DEPOR	S GAJARDO	W U	548.156.925	548.156.925	EXENTO	EXENTO
13267-003	I MUNICIPALIDAD DE QUI	HERIBERTO ROJAS 5980	W U	72.730.706	72.730.706	EXENTO	EXENTO
13267-004	I MUNICIPALIDAD DE QUI	SARA GAJARDO 5969	W U	72.730.706	72.730.706	EXENTO	EXENTO
TOTAL PREDIOS		236					

NOTAS

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2023.

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.